

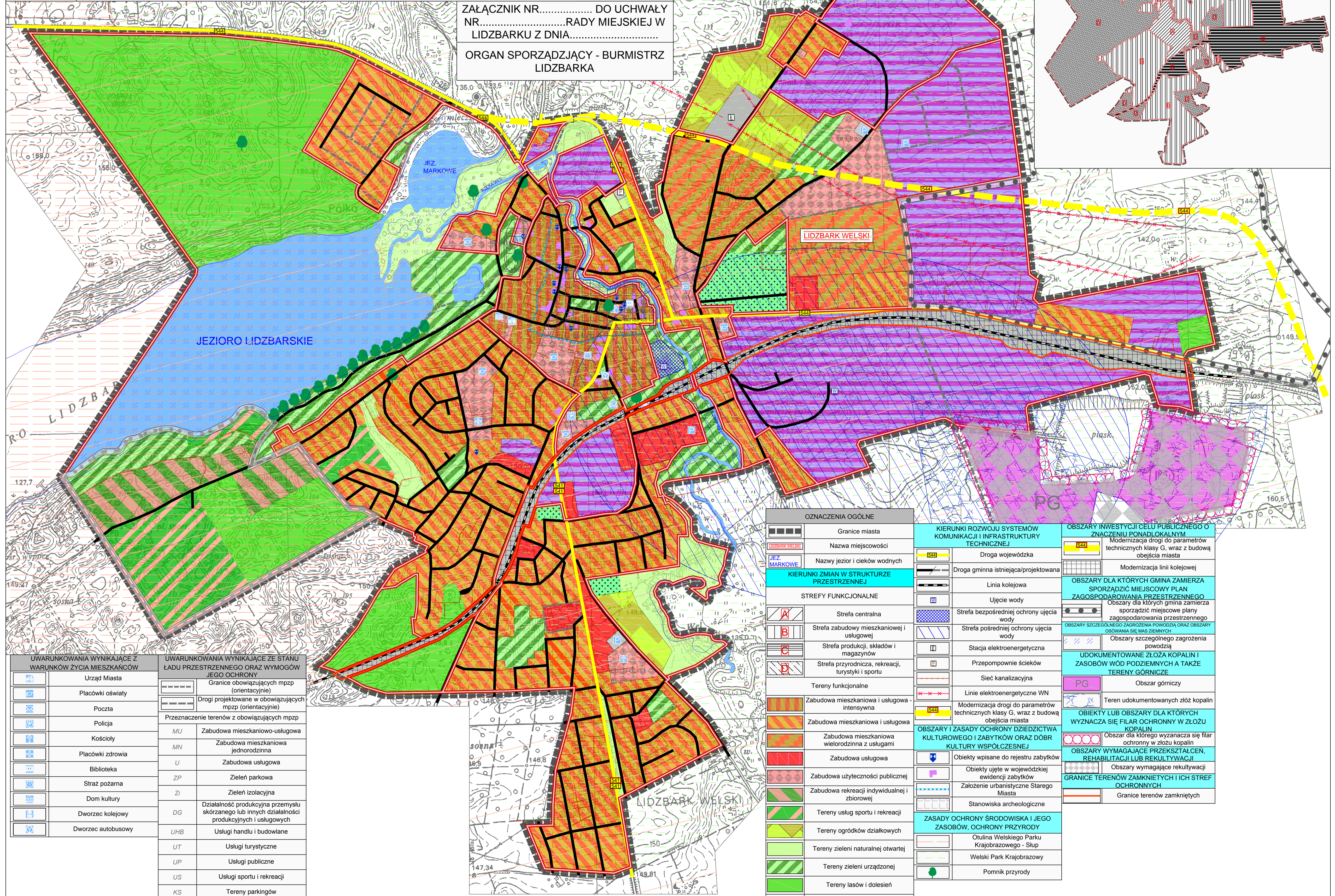
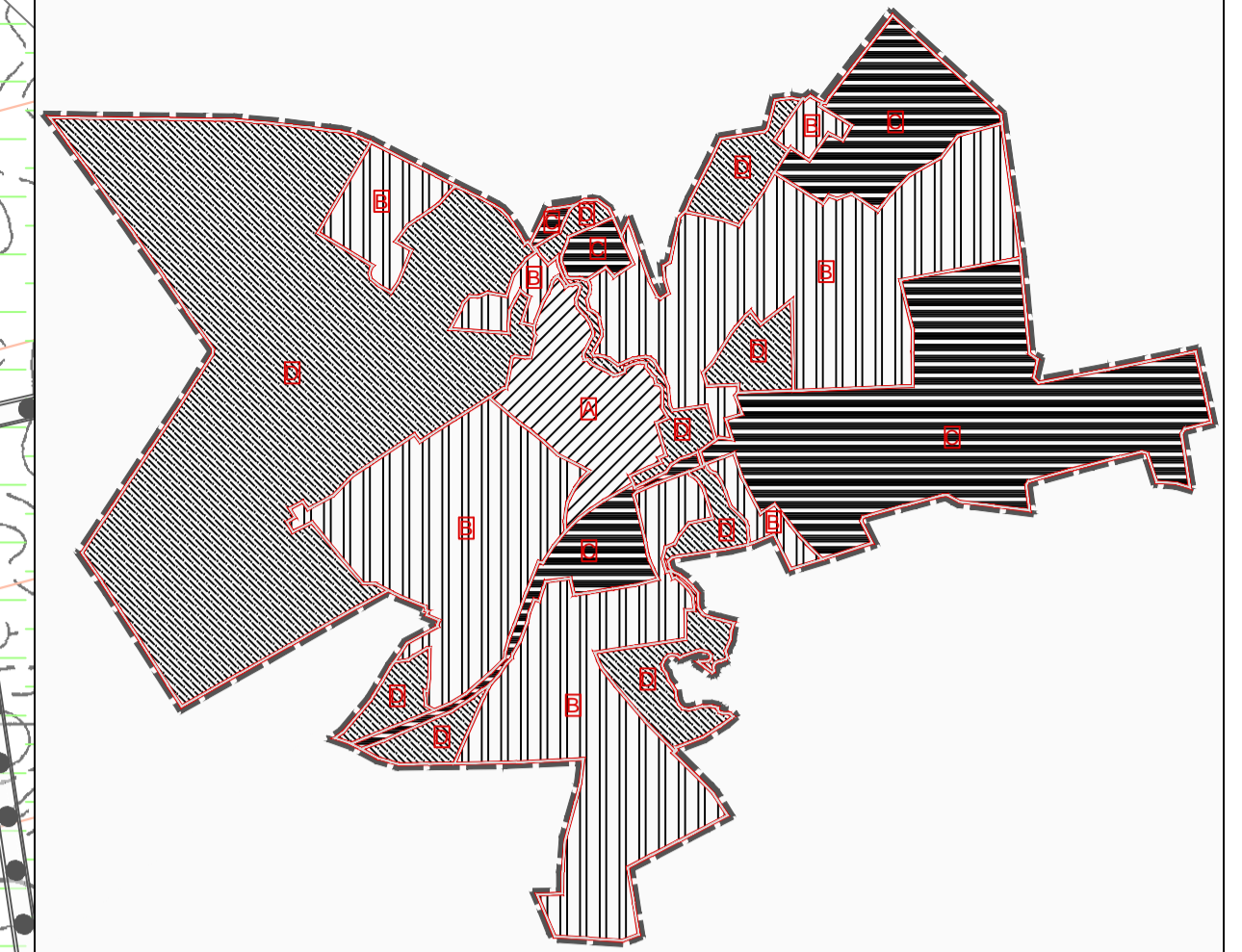


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPORAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
 MIASTA I GMINY LIDZBARK

RYSUNEK STUDIUM - KIERUNKI

ZAŁĄCZNIK NR..... DO UCHWAŁY  
 NR..... RADY MIEJSKIEJ W  
 LIDZBARKU Z DNIA.....  
 ORGAN SPORZĄDZAJĄCY - BURMISTRZ  
 LIDZBARKA

STREFY FUNKCJONALNE - SCHEMAT



UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

Urząd Miasta
Placówki oświaty
Pocztę
Policję
Kościóły
Placówki zdrowia
Bibliotekę
Straż pożarną
Dom kultury
Dworzec kolejowy
Dworzec autobusowy

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ WYMOGÓW JEGO OCHRONY

-----	Granice obowiązujących mpzp (orientacyjnie)
-----	Drogi projektowane w obowiązujących mpzp (orientacyjnie)
-----	Przeznaczenie terenów z obowiązujących mpzp
MU	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa
MN	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
U	Zabudowa usługowa
ZP	Zieleń parkowa
ZI	Zieleń izolacyjna
DG	Działalność produkcyjna przemysłu skórzanego lub innych działalności produkcyjnych i usługowych
UHB	Usługi handlu i budowlane
UT	Usługi turystyczne
UP	Usługi publiczne
US	Usługi sportu i rekreacji
KS	Tereny parkingów

OZNACZENIA OGÓLNE

-----	Granice miasta
LIDZBARK WELSKI	Nazwa miejscowości
JEZ. MARKOWE	Nazwy jezior i cieków wodnych
KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ	
-----	Strefa centralna
B	Strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej
C	Strefa produkcji, składów i magazynów
D	Strefa przyrodnicza, rekreacji, turystyki i sportu
Tereny funkcjonalne	
MU	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa-intensywna
MN	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa
U	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami
U	Zabudowa usługowa
U	Zabudowa użyteczności publicznej
U	Zabudowa rekreacji indywidualnej i zbiorowej
U	Tereny usług sportu i rekreacji
U	Tereny ogródków działkowych
U	Tereny zieleni naturalnej otwartej
U	Tereny zieleni urządzonej
U	Tereny lasów i dolesień
U	Tereny cmentarzy
U	Zabudowa produkcyjna, składów i magazynów
U	Tereny infrastruktury technicznej
U	Tereny wód powierzchniowych

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

-----	Droga wojewódzka
-----	Droga gminna istniejąca/projektowana
-----	Linia kolejowa
-----	Ujęcie wody
-----	Strefa bezpośredniej ochrony ujęcia wody
-----	Strefa pośredniej ochrony ujęcia wody
-----	Stacja elektroenergetyczna
-----	Przepompownie ścieków
-----	Sieć kanalizacyjna
-----	Linie elektroenergetyczne WN
-----	Modernizacja drogi do parametrów technicznych klasy G, wraz z budową obejścia miasta
OBSZARY I ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	
-----	Obiekty wpisane do rejestru zabytków
-----	Obiekty ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków
-----	Założenie urbanistyczne Starego Miasta
-----	Stanowiska archeologiczne
ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY	
-----	Otulina Welskiego Parku Krajobrazowego - Słup
-----	Welski Park Krajobrazowy
-----	Pomnik przyrody

OBSZARY INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM

-----	Modernizacja drogi do parametrów technicznych klasy G, wraz z budową obejścia miasta
-----	Modernizacja linii kolejowej
OBSZARY DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
-----	Obszary dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ ORAZ OBSZARY OSOBNIA SIĘ MAS ZIEMNYCH	
-----	Obszary szczególnego zagrożenia powodzią
UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN I ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH A TAKŻE TERENY GÓRNICZE	
PG	Obszar górniczy
-----	Teren udokumentowanych złóż kopalin
OBIEKTY LUB OBSZARY DLA KTÓRYCH WYZNACZA SIĘ FILAR OCHRONNY W ZŁOŻU KOPALIN	
-----	Obszar dla którego wyznacza się filar ochronny w złożu kopalin
OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEN, REHABILITACJI LUB REKULTYWACJI	
-----	Obszary wymagające rekultywacji
GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH I ICH STREF OCHRONNYCH	
-----	Granice terenów zamkniętych